

Số: /KH-UBND

Thụy Hùng, ngày 02 tháng 10 năm 2025

KẾ HOẠCH
**Triển khai thực hiện chiến dịch 90 ngày làm giàu,
làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã Thụy Hùng**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 57-NQ/TW, ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia;

Căn cứ Nghị quyết số 214/NQ-CP ngày 23/7/2025 của Chính phủ về ban hành Kế hoạch hành động của Chính phủ về thúc đẩy tạo lập dữ liệu phục vụ chuyển đổi số toàn diện;

Thực hiện Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 giữa Bộ Công an và Bộ Nông nghiệp và Môi trường về triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai; Kế hoạch số 248/KH-UBND ngày 23/9/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn Kế hoạch Triển khai thực hiện chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; Thông báo số 01-TB/TCT ngày 23/9/2025 của Tổ công tác triển khai thực hiện Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT Thông báo về việc phân công nhiệm vụ các thành viên Tổ công tác triển khai thực hiện Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

Ủy ban nhân dân xã Thụy Hùng xây dựng kế hoạch tổ chức triển khai thực hiện Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai như sau:

I. MỤC TIÊU, YÊU CẦU VÀ PHẠM VI TRIỂN KHAI

1. Mục tiêu:

- Xây dựng cơ sở dữ liệu (CSDL) đất đai của xã Thụy Hùng được kết nối, chia sẻ và đồng bộ với CSDL tỉnh Lạng Sơn và các CSDL của các ngành khác có liên quan.
- Nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công về đất đai, giải quyết thủ tục hành chính cho người dân và doanh nghiệp trên môi trường điện tử.
- Phục vụ hiệu quả công tác quản lý nhà nước về đất đai và chỉ đạo, điều hành của các cấp, các ngành.

2. Yêu cầu:

- CSDL đất đai phải được rà soát và hoàn thiện, đảm bảo các tiêu chí "đúng - đủ - sạch - sống - thống nhất - dùng chung".

- Đảm bảo an toàn thông tin, an ninh mạng trong suốt quá trình triển khai, vận hành và kết nối CSDL.

- Việc triển khai phải quyết liệt, khoa học, hiệu quả với sự tham gia của toàn bộ hệ thống chính trị, tuân thủ nguyên tắc "rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ kết quả, rõ trách nhiệm và rõ thẩm quyền".

3. Phạm vi triển khai

- Thời gian thực hiện: Theo Kế hoạch số 248/KH-UBND ngày 23/9/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn.

- Địa bàn triển khai: Toàn bộ các thôn, bản trên địa bàn xã Thụy Hùng.

- Nhiệm vụ triển khai:

(1) Rà soát, làm sạch CSDL đất đai đã được xây dựng qua các thời kỳ trên địa bàn xã 27/27 thôn.

(2) Thu thập, số hóa, tạo lập dữ liệu Giấy chứng nhận đã cấp đối với đất ở, nhà ở cho các địa bàn chưa xây dựng CSDL đất đai trên địa bàn xã.

II. NỘI DUNG TRIỂN KHAI

1. Tuyên truyền, phổ biến Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai đến từng thôn, bản, hộ gia đình; đồng thời vận động nhân dân thực hiện cung cấp bản sao các loại Giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất ở, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; bản sao thẻ căn cước/CCCD của chủ sử dụng đất để phục vụ rà soát, xây dựng, chỉnh lý đồng bộ thông tin của người sử dụng đất trên Giấy chứng nhận với CSDL quốc gia về đất đai, CSDL quốc gia về dân cư; tạo lập thông tin dữ liệu chính xác của người dân về đất đai, phục vụ công tác quản lý của nhà nước và tạo thuận tiện khi người dân muốn tra cứu trong quá trình đăng ký sử dụng Công dịch vụ công quốc gia trên ứng dụng VneID.

2. Thu thập bản sao/bản chụp các loại Giấy chứng nhận¹ về quyền sử dụng đất ở, quyền sở hữu về nhà ở và thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở.

3. Báo cáo kết quả và bàn giao Giấy chứng nhận, căn cước/căn cước công dân đã thu thập về Sở Nông nghiệp và Môi trường qua Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực Văn Lãng. Thời gian định kỳ bàn giao 02 lần/01 tuần, vào thứ 4 và thứ 6 hàng tuần.

4. Phối hợp với các cơ quan, đơn vị thực hiện các nhiệm vụ được phân công theo Kế hoạch số 248/KH-UBND ngày 23/9/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

¹ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hoặc Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở hoặc Giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình xây dựng hoặc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất hoặc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

1. Phòng Kinh tế xã

- Chủ trì, tham mưu UBND xã ban hành Quyết định thành lập Ban chỉ đạo và Tổ công tác của xã; hướng dẫn và phân công nhiệm vụ các thành viên trong Tổ công tác triển khai thực hiện các nội dung thuộc thẩm quyền, đảm bảo hoàn thành các chỉ tiêu, nhiệm vụ, chất lượng và đúng tiến độ.

- Tham mưu triển khai thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch số 248/KH-UBND ngày 23/9/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn, Thông báo số 01-TB/TCT ngày 23/9/2025 của Tổ công tác triển khai thực hiện Kế hoạch 515/KH-BCA-BNN&MT.

- Là đầu mối tổng hợp báo cáo kết quả định kỳ hằng tuần để tổng hợp, báo cáo Sở Nông nghiệp và Môi trường (qua Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Văn Lãng).

- Tổ chức thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch; Phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Văn Lãng để rà soát, tổng hợp hồ sơ, tài liệu liên quan đến công tác cấp GCN QSD đất, công tác đăng ký biến động QSD đất của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã. Bố trí nhân lực, trang thiết bị trong quá trình xây dựng, thu thập dữ liệu, cập nhật, chuẩn hóa, “làm giàu, làm sạch” dữ liệu.

- Kiểm tra, tổng hợp các vướng mắc trong quá trình triển khai Chiến dịch, báo cáo UBND xã để tháo gỡ các khó khăn (nếu có).

- Rà soát, xây dựng dự toán, kinh phí (nếu có) để triển khai thực hiện các nhiệm vụ của Chiến dịch.

2. Công an xã

- Chỉ đạo cán bộ công an xã phối hợp với Phòng Kinh tế xã để tra cứu dữ liệu Căn cước công dân đối với trường hợp thông tin chủ sử dụng đất là chứng minh nhân dân để thực hiện số hóa.

- Trên cơ sở dữ liệu đã được đối khớp giữa GCNQSD đất và thông tin chủ sử dụng đất, lập danh sách báo cáo Công an tỉnh để chủ trì triển khai thực hiện số hóa, làm sạch thông tin dữ liệu đất đai qua ứng dụng VNeID; Đồng thời, đồng bộ dữ liệu sang cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư phục vụ cấp mã định danh địa điểm và hình thành bản đồ địa điểm và các thông tin, giấy tờ tích hợp trên VNeID.

- Rà soát, hướng dẫn, cung cấp tài liệu về đánh giá các tiêu chí an toàn, bảo mật thông tin của hệ thống thông tin dữ liệu dân cư; bảo đảm an ninh, an toàn, bảo mật thông tin, dữ liệu của hệ thống đang vận hành, xây dựng phương án, ứng phó các sự cố có thể xảy ra.

3. Phòng Văn hóa - Xã hội xã: Chủ trì, phối hợp với Phòng Kinh tế xã thực hiện viết bài tuyên truyền phổ biến chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai. Tham mưu tuyên truyền trên hệ thống loa phát thanh của xã, Trang Thông tin điện tử xã, nền tảng số,... để các tổ chức, cá nhân và nhân dân trên địa bàn được biết, thực hiện.

4. Đề nghị UB MTTQ Việt Nam xã

- Chỉ đạo các tổ chức hội, đoàn thể tại địa bàn các thôn, tuyên truyền vận động nhân dân nắm bắt được kế hoạch triển khai thực hiện của UBND xã, các quyền lợi khi tham gia thực hiện các thủ tục hành chính thuộc lĩnh vực đất đai.

- Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động cộng đồng dân cư, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã rà soát lại thông tin dữ liệu đất đai của gia đình mình, cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu, Giấy chứng nhận, thông tin giấy tờ về nhân thân (Chứng minh nhân dân, căn cước,...)

- Chỉ đạo Đoàn thể xã: Bố trí nhân lực tham gia thu thập hồ sơ, tài liệu, Giấy chứng nhận, thông tin giấy tờ về nhân thân (Chứng minh nhân dân, căn cước,...) của công dân.

5. Trưởng các thôn trên địa bàn: Tổ chức tuyên truyền vận động nhân dân trong thôn cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu, Giấy chứng nhận, thông tin giấy tờ về nhân thân (Chứng minh nhân dân, căn cước,...) để UBND xã thu thập, quét (scan) tài liệu theo quy định.

6. Các chủ sử dụng đất: Chủ sử dụng đất liên quan có trách nhiệm cung cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở, quyền sở hữu về nhà ở; Thẻ Căn cước/CCCD cho UBND cấp xã (Tổ công tác) khi có yêu cầu để quét/chụp theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc nội dung Kế hoạch này. Quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc phát sinh, đề nghị các cơ quan, đơn vị kịp thời phản ánh về Phòng Kinh tế để tổng hợp, báo cáo UBND xã xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Sở NNMT (b/c);
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể xã;
- MTTQ và các tổ chức CTXH xã;
- Công an xã, Ban CHQS xã;
- Đoàn Biên phòng Na Hình;
- Các đơn vị trường học trên địa bàn xã;
- Trạm Y tế xã;
- Các thôn trên địa bàn xã;
- Trang Thông tin điện tử xã;
- C, PCVP;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phùng Quang Huy