

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ THỤY HÙNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1763 /UBND-KT
V/v tăng cường công tác tuyên
truyền, phổ biến pháp luật về
bảo vệ môi trường, đất đai tại
các khu dân cư, cơ sở văn hóa,
thể thao trên địa bàn xã

Thụy Hùng, ngày 10 tháng 9 năm 2026

Kính gửi:

- Các CQCM, ĐVSN thuộc UBND xã;
- MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội xã;
- Trưởng các thôn trên địa bàn xã.

Thực hiện Công văn số 5218/SNNMT-MTKS ngày 8/9/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lạng Sơn về việc tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về bảo vệ môi trường, đất đai tại các khu, điểm du lịch, khu di tích, khu đô thị trên địa bàn tỉnh. UBND xã đề nghị các cơ quan, đơn vị, Trưởng các thôn trên địa bàn xã thực hiện một số nội dung sau:

1. Phòng Kinh tế xã

1.1. Lĩnh vực Môi trường:

- Tham mưu cho UBND xã xây dựng hoặc lồng ghép nội dung bảo vệ môi trường vào các chương trình, kế hoạch tuyên truyền xã; trong đó chú trọng tuyên truyền tại các khu di tích, khu dân cư, nơi tập trung đông người và các khu vực có hoạt động dịch vụ, kinh doanh.

- Nội dung tuyên truyền tập trung vào các quy định của Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành, nhất là trách nhiệm của tổ chức, cá nhân trong quản lý, thu gom, phân loại, lưu giữ và chuyển giao chất thải; bảo vệ nguồn nước, đất, không khí; giữ gìn cảnh quan, vệ sinh môi trường; phòng, chống ô nhiễm môi trường; hạn chế sử dụng sản phẩm nhựa dùng một lần và giảm thiểu chất thải nhựa.

- Xây dựng, phát hành tờ rơi, tài liệu tuyên truyền ngắn gọn, dễ hiểu, phù hợp với người dân, khách du lịch, cơ sở kinh doanh và các đối tượng có liên quan.

1.2. Lĩnh vực Đất đai:

Tiếp tục tham mưu cho UBND xã thực hiện công tác giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các khu, điểm du lịch, các di tích, cơ sở văn hoá, thể thao thuộc trường hợp Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất quy định tại khoản 2 Điều 118 Luật Đất đai năm 2024¹ thuộc thẩm quyền của Chủ

¹ 2. Đất xây dựng trụ sở cơ quan Đảng Cộng sản Việt Nam, cơ quan nhà nước, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, tổ chức chính trị - xã hội; tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức khác được thành lập theo quy định của pháp luật và được Nhà nước giao nhiệm vụ, hỗ trợ kinh phí hoạt động thường xuyên; đất quốc phòng, an ninh; đất sử dụng vào mục đích công cộng không nhằm mục đích kinh doanh; đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng,

tịch Ủy ban nhân dân cấp xã theo quy định điểm a khoản 2 Điều 3² Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 20/6/2026 của UBND tỉnh Lạng Sơn quy định về phân cấp trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại khoản 1 Điều 14 và quy định trình tự, thủ tục hành chính quy định tại khoản 1 Điều 15 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ (viết tắt là Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND).

a) Trường hợp tổ chức đang sử dụng đất có giấy tờ theo quy định tại Điều 137 Luật Đất đai năm 2024

Người sử dụng đất nộp 01 bộ hồ sơ theo quy định tại mục I nội dung B. HỒ SƠ THỰC HIỆN THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT, Phần IV phụ lục I kèm theo Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND, thành phần hồ sơ gồm:

- Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất theo Mẫu số 15 ban hành kèm theo Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND;
- Một trong các loại giấy tờ quy định tại Điều 137 Luật Đất đai;
- Trích lục bản đồ địa chính hoặc mảnh trích đo bản đồ địa chính thửa đất (nếu có);
- Tài liệu khác có liên quan tới việc quản lý, sử dụng đất (nếu có).

b) Trường hợp tổ chức đang sử dụng đất không có giấy tờ theo quy định tại Điều 137 của Luật Đất đai năm 2024

Người sử dụng đất nộp 01 bộ hồ sơ theo quy định tại mục I phần II Phụ lục I kèm theo Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND, thành phần hồ sơ gồm:

- Đơn đề nghị giao đất theo Mẫu số 01 ban hành kèm theo Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND;
- Trích lục bản đồ địa chính hoặc trích đo bản đồ địa chính thửa đất (nếu có);
- Tài liệu khác có liên quan tới việc quản lý, sử dụng đất (nếu có).

2. Trung tâm Dịch vụ Công ích xã

- Tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh cơ sở, công/trang thông tin điện tử, các nền tảng mạng xã hội;

- Lồng ghép nội dung bảo vệ môi trường trong các hoạt động văn hóa, thể thao, du lịch, lễ hội, sự kiện trên địa bàn xã;

- Treo pano, áp phích, băng rôn, biển cảnh báo, bảng hướng dẫn tại các khu di tích, khu đông dân cư và các địa điểm công cộng.

đất cơ sở lưu giữ tro cốt không thuộc trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 119 của Luật này; đất tín ngưỡng để bồi thường cho trường hợp Nhà nước thu hồi đất tín ngưỡng

² Điều 3. Phân cấp thẩm quyền

...2. Thẩm quyền Ủy ban nhân dân tỉnh phân cấp cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường thực hiện:

a) Giao đất không thu tiền sử dụng đất theo quy định tại Điều 118 Luật Đất đai thuộc địa bàn 01 đơn vị hành chính cấp xã.

3. Đề nghị MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội xã

- Vận động Nhân dân, đoàn viên, hội viên, hộ kinh doanh và cộng đồng dân cư tích cực tham gia bảo vệ môi trường; hình thành thói quen không xả rác bừa bãi, không đổ chất thải không đúng nơi quy định, không gây ảnh hưởng đến cảnh quan, hệ sinh thái và các di tích, điểm tham quan.

- Khuyến khích xây dựng và nhân rộng các mô hình như: “Khu du lịch không rác thải nhựa”, “Khu dân cư tự quản về bảo vệ môi trường”, “Tuyến đường sáng - xanh - sạch - đẹp”.

4. Trưởng các thôn trên địa bàn xã: Tiếp tục tuyên truyền các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư trên địa bàn, nâng cao ý thức và tinh thần trách nhiệm trong quản lý, thu gom, phân loại, lưu giữ và chuyển giao chất thải; bảo vệ nguồn nước, đất, không khí; giữ gìn cảnh quan, vệ sinh môi trường; phòng, chống ô nhiễm môi trường; hạn chế sử dụng sản phẩm nhựa dùng một lần và giảm thiểu chất thải nhựa. Thực hiện nghiêm yết quy định về giữ gìn vệ sinh môi trường ở nơi công cộng. Phối hợp cùng các cơ quan liên quan kiểm tra, phát hiện và xử lý các trường hợp vi phạm theo quy định.

UBND xã Thụy Hùng đề nghị các cơ quan, đơn vị, các thôn nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND xã;
- CPVP;
- Lưu: VT, KT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phùng Quang Huy